



CONTRATO Nro. RE-CSCD-DMQ-AMC-01-2023

“EJECUTAR LA CAMPAÑA DE DIFUSIÓN DE LAS ACCIONES DE CONTROL EJERCIDAS POR EL GAD MDMQ AGENCIA METROPOLITANA DE CONTROL - AMC”

Comparecen a la celebración del presente contrato, por una parte, el **GAD DMQ AGENCIA METROPOLITANA DE CONTROL**, representada por el abogado Jaime Andrés Villacreses Valle, en calidad de Supervisor Metropolitano, a quien en adelante se le denominará la **“CONTRATANTE”**; y, por otra, el señor Sebastián Fernando Pullas Moreno, Representante Legal de la sociedad por acciones simplificadas **ÁGORA POLÍTICA Y COMUNICACIÓN FPEF S. A. S.**, con RUC: 1793167993001, a quien en adelante se le denominará la **“CONTRATISTA”**.

Las partes se obligan en virtud del presente contrato, al tenor de las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMERA: BASE LEGAL Y ANTECEDENTES. -

- 1.1** El artículo 226 de la Constitución de la República del Ecuador – CRE, determina: *“Las instituciones del Estado, sus organismos, dependencias, las servidoras o servidores públicos y las personas que actúen en virtud de una potestad estatal ejercerán solamente las competencias y facultades que les sean atribuidas en la Constitución y la ley”*.
- 1.2** La Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública - LOSNCP, publicada en el Registro Oficial Suplemento No. 395 de 04 de agosto del 2008 y sus reformas, determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamientos de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría, que realicen las entidades previstas en el artículo 1 de la Ley en mención.
- 1.3** Mediante Decreto Ejecutivo Nro. 458 de 20 de junio de 2022, se expidió el nuevo Reglamento General a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública – RGLOSNCP; el cual tiene por objeto el desarrollo y aplicación de la Ley.
- 1.4** Los artículos 313 y 314 del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, determinan que la Agencia Metropolitana de Control es un organismo desconcentrado, con autonomía financiera y administrativa, adscrito a la Alcaldía del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, a la cual le corresponde el ejercicio de las potestades de inspección general, instrucción, resolución y ejecución en los procedimientos administrativos sancionadores.
- 1.5** El artículo 315 de la norma antes citada determina que, la Agencia Metropolitana de Control estará representada por el/la Supervisor/a Metropolitano/a.
- 1.6** El artículo 1 de la Resolución de Alcaldía Nro. AQ 010-2023 de 23 de marzo de 2023, el señor Alcalde del Distrito Metropolitano de Quito, en su parte pertinente delegó al Supervisor Metropolitano, para que dentro de sus competencias, actúe como autorizador de gasto en la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras, contratación de servicios incluidos los de consultoría, a excepción de la declaratoria de emergencia, determinados en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, conforme



el monto de contratación que resulte de multiplicar el coeficiente 0 hasta 0.000035 por el monto del Presupuesto Inicial del Estado;

- 1.7 Mediante Acción de Personal N° 0000016982, que rige desde el 01 de octubre de 2021, el señor Alcalde del Distrito Metropolitano de Quito, designó al Supervisor Metropolitano de la Agencia Metropolitana de Control;
- 1.8 Con Resolución Nro. GADDMQ-AMC-SMC-2023-0010-R de 10 de abril de 2023, se resolvió autorizar el inicio del procedimiento de Régimen Especial signado con el código Nro. RE-CSCD-DMQ-AMC-01-2023 de la contratación para “EJECUTAR LA CAMPAÑA DE DIFUSIÓN DE LAS ACCIONES DE CONTROL EJERCIDAS POR EL GAD MDMQ AGENCIA METROPOLITANA DE CONTROL - AMC” y se invitó al proveedor Ágora Política y Comunicación EPEP S.A.S., con RUC: 1793167993001;
- 1.9 Mediante Acta No. 006 de 18 de abril de 2023, denominada Informe de Evaluación de la Oferta/Acta de Calificación de Oferta, la responsable de la etapa precontractual designada, verificó la habilitación del oferente, socios y accionistas y revisó la documentación presentada en la etapa de convalidación de errores, resolviendo calificar y habilitar la oferta presentada por el oferente compañía Ágora Política y Comunicación FPEP S.A.S., con RUC: 1793167993001, por considerar que cumplió con la integridad de la oferta, requisitos mínimos, condiciones establecidas en los pliegos y términos de referencia del procedimiento.
- 1.10 Con Resolución Nro. GADDMQ-AMC-SMC-2023-0011-R de 24 de abril de 2023, se resolvió adjudicar el procedimiento de Régimen Especial signado con el código Nro. RE-CSCD-DMQ-AMC-01-2023 de la contratación para “EJECUTAR LA CAMPAÑA DE DIFUSIÓN DE LAS ACCIONES DE CONTROL EJERCIDAS POR EL GAD MDMQ AGENCIA METROPOLITANA DE CONTROL - AMC”, al oferente Ágora Política y Comunicación FPEP S. A. S., con RUC: 1793167993001; por un monto de USD 50.000,00 (CINCUENTA MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA CON 00/100) sin incluir IVA y un plazo de 45 días contados a partir de la notificación de la entrega del anticipo.

CLÁUSULA SEGUNDA: DOCUMENTOS DEL CONTRATO. -

Forman parte integrante del contrato los siguientes documentos:

- a) Documentos que acreditan la capacidad legal de los comparecientes.
- b) El pliego (Condiciones Particulares del Pliego CPP y Condiciones Generales del Pliego CGP) incluyendo los términos de referencia del objeto de la contratación.
- c) Las Condiciones Generales de los contratos de ejecución de obra, adquisición de bienes y/o prestación de servicios bajo Régimen Especial, publicados y vigentes a la fecha de la convocatoria en el Portal del Servicio Nacional de Contratación Pública.
- d) La oferta presentada, con todos sus documentos que la conforman.
- e) La garantía de buen uso del anticipo – Póliza No. 32359, emitida por la Oriente Seguros S.A.
- f) La certificación presupuestaria No.1000067388, que acredita la existencia de la partida presupuestaria No. 730207 del programa “Gestión Institucional Eficiente” año 2023 y



disponibilidad de recursos, para el cumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato;
y,

g) Los demás documentos generados durante las etapas: preparatoria, precontractual.

CLÁUSULA TERCERA: OBJETO DEL CONTRATO. -

3.1 La CONTRATISTA se obliga con la CONTRATANTE a “EJECUTAR LA CAMPAÑA DE DIFUSIÓN DE LAS ACCIONES DE CONTROL EJERCIDAS POR EL GAD MDMQ AGENCIA METROPOLITANA DE CONTROL - AMC”, de acuerdo a los términos de referencia, pliego contractual, oferta presentada y demás documentos que se agregan y forman parte integrante del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: PRECIO DEL CONTRATO. -

4.1 El valor del contrato, que la CONTRATANTE pagará a la CONTRATISTA, es de USD \$ 50.000,00 (CINCUENTA MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON 00/100), más IVA.

4.2 Los valores acordados en el contrato, constituirán la única compensación a la CONTRATISTA por todos sus costos, inclusive cualquier impuesto, derecho o tasa que tuviese que pagar, excepto el Impuesto al Valor Agregado - IVA.

CLÁUSULA QUINTA: FORMA DE PAGO. -

El valor del contrato se pagará de la siguiente manera:

5.1 Anticipo del 50% del valor del contrato, previa presentación de la póliza de buen uso del anticipo y suscripción del contrato.

5.2 El saldo restante del 50% se lo efectuará a la suscripción del Acta Entrega Recepción Única y Definitiva e Informe favorable de la administradora del contrato.

CLÁUSULA SEXTA: GARANTÍA. -

6.1 En el presente contrato se rinde la siguiente garantía:

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 75 de la LOSNCP, la CONTRATISTA presenta la garantía de buen uso del anticipo del contrato No. 32359, emitida por la compañía Oriente Seguros S.A., por el valor de USD \$ 25.000,00 (VEINTE Y CINCO MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON 00/100), con una vigencia de 90 días, desde el 25 de abril de 2023 hasta el 24 de julio de 2023.

6.2 La garantía entregada se devolverá de acuerdo a lo establecido en el artículo 263 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública. Entre tanto, deberán mantenerse vigentes, lo que será vigilado y exigido por la administradora del contrato.

CLÁUSULA SÉPTIMA: OBLIGACIONES DE LA CONTRATISTA. -

Para la correcta ejecución del contrato, la CONTRATISTA tiene las siguientes obligaciones:



- a) Dar cumplimiento cabal a lo establecido en el pliego de acuerdo con los términos de referencia y condiciones del contrato.
- b) La Contratista se responsabiliza de cualquier reclamo o juicio que sugiera como consecuencia de la contravención o falta de cumplimiento de cualquier norma jurídica por parte de su personal.
- c) En caso de encontrar en los documentos contractuales una discrepancia o contradicción con relación a cualquier norma jurídica, el Contratista deberá informar de esto a la Administradora del Contrato.
- d) La Contratista suministrará todo el personal, material, maquinaria, transporte, equipos, y accesorios necesarios para la entrega de los servicios objeto de esta contratación, las condiciones generales y particulares de los pliegos, y los demás documentos contractuales.
- e) Son obligaciones de la Contratista el cumplimiento del objeto contractual y cualquier otra que se derive natural y legalmente del objeto del mismo y sea exigible por constar en cualquier documento integrante de este contrato o en norma legal específicamente aplicable.
- f) La Contratista se obliga al cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Código del Trabajo y en la Ley de Seguridad Social, adquiriendo, respecto de sus trabajadores, la calidad de patrono, sin que la Contratante tenga responsabilidad alguna por tales cargas, ni relación con el personal que labore en la ejecución del contrato, ni con el personal de la subcontratista.
- g) Revisar cuidadosamente los pliegos, términos de referencia, productos y servicios esperados a fin de cumplir con todos los requisitos solicitados en ellos.
- h) La Contratista se compromete a ejecutar el contrato derivado del procedimiento de contratación tramitado, sobre la base de los términos de referencia elaborados por la entidad contratante y que fueron conocidos en la etapa precontractual; y en tal virtud, no podrá aducir error, falencia o cualquier inconformidad con los mismos, como causal para solicitar ampliación del plazo.
- i) En el caso de requerir cambio del personal técnico este deberá cumplir o superar con los parámetros, previa autorización de la administradora del contrato.
- j) La Contratista deberá cumplir con todas las condiciones previstas en el pliego y en el contrato, y asumirá los gastos que demande la adquisición de los productos objeto de este procedimiento de contratación.
- k) La contratista se compromete a cumplir con los tiempos requeridos por la entidad contratante.
- l) Todos los costos por traslado de los materiales y personal serán a cuenta de la contratista.
- m) La contratista será responsable del mantenimiento de los productos comunicacionales mientras se cumpla el plazo de promoción establecido en los Términos de Referencia.
- n) La Contratista estará encargado de realizar el arrendamiento del espacio publicitario e instalación del brandeo.

CLÁUSULA OCTAVA: OBLIGACIONES DE LA CONTRATANTE:

La CONTRATANTE tiene las siguientes obligaciones:



- a) Notificar la constancia del anticipo acreditado en la cuenta de la Contratista, a fin de que inicie el plazo contractual establecido.
- b) Dar solución a las peticiones y problemas que se presentaren en la ejecución del contrato, en un plazo de cinco (5) días contados a partir de la petición escrita formulada por la contratista.
- c) Suscribir el acta de entrega recepción única y definitiva de la adquisición del servicio contratado, siempre que se haya cumplido con lo previsto en la ley para la entrega recepción; y, en general, cumplir con las obligaciones derivadas del contrato.
- d) El contratante nombrará un Administrador del Contrato, quien será el responsable de velar por el cabal y fiel cumplimiento del contrato.
- e) En caso de requerirse contrato complementario la entidad contratante lo realizará en 15 días laborables
- f) En general, brindar todas las facilidades para que se ejecute de manera adecuada el objeto de la contratación.

CLAUSULA NOVENA: PLAZO. -

9.1 El plazo de ejecución es de (45) cuarenta y cinco días, contados a partir de la fecha de notificación del pago del anticipo.

CLÁUSULA DÉCIMA: MULTAS. -

10.1 La CONTRATANTE a través de la administradora del contrato, impondrá las multas por retardo en la ejecución de las obligaciones contractuales conforme al cronograma, así como por incumplimientos de las demás obligaciones contractuales, las que se determinarán por cada día de retardo; las multas se calcularán sobre el uno por mil (1x1000) de las obligaciones que se encuentran pendientes de ejecutarse, conforme lo establecido en el contrato y en el artículo 71 de la Ley Orgánica del Sistema Oficial de Contratación Pública y normativa conexa.

10.2 Las multas se aplicarán de forma independiente por cada falta, por cada vez que esta ocurra y por cada día que se mantengan, en consecuencia, las multas serán acumulativas.

10.3 Si el valor de las multas excede del cinco por ciento (5%) del monto total del contrato, la Contratante podrá darlo por terminado anticipada y unilateralmente, conforme lo señala el artículo 95 de la Ley Orgánica del Sistema Oficial de Contratación Pública y normativa conexa.

10.4 La imposición de multas estará exenta en el evento de caso fortuito y fuerza mayor, definido en el artículo 30 del Código Civil, debidamente comprobado y aceptado por la Contrante, para lo cual, se notificará al administrador del contrato dentro del plazo de diez (10) días de ocurridos los hechos o de enterado el contratista de los mismos. De corrido este término, de no mediar dicha notificación, se entenderán como no ocurridos los hechos que alega el contratista como causa de justificación y se le impondrá la multa prevista.

10.5 Las multas se liquidarán en la factura correspondiente. De ser necesario se podrá aplicar más de una multa a la vez.

10.6 La contratista no podrá aducir la falta de pago, cuando dicho retraso no sea atribuible a la Contratante; si esto llegare a ocurrir, se aplicará una multa del 1x1.000, sobre el porcentaje de las obligaciones que se encuentran pendientes de ejecutar, conforme lo establecido en el contrato



10.7 De conformidad con el artículo 71 de la Ley Orgánica el Sistema Nacional de Contratación Pública, las multas impuestas al contratista pueden ser impugnadas en sede administrativa, a través de los respectivos recursos, o en sede judicial o arbitral.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA: DEL REAJUSTE DE PRECIOS. -

11.1 De conformidad con el artículo 267 del RGLOSNC, el presente contrato por su naturaleza no se sujeta al reajuste de precios.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: DE LA ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO. -

12.1. La CONTRATANTE designa a la funcionaria Diana Lucía Calderón Padilla, servidora municipal 12, en calidad de administradora del contrato, quien deberá atenerse a las condiciones establecidas en el presente contrato, y velará por el cabal y oportuno cumplimiento del mismo con base en lo dispuesto en los artículos 70 y 80 de la LOSNCP, artículo 295 del Reglamento General a la LOSNCP, en concordancia con el artículo 530.10 de la Codificación y Actualización de las Resoluciones emitidas por el SERCOP; y las demás reglas aplicables de las normas de control interno.

12.2. La CONTRATANTE podrá cambiar de administradora del contrato, para lo cual bastará notificar a la CONTRATISTA con la respectiva comunicación; sin que sea necesario la modificación del texto contractual.

12.3. En caso que la administradora del contrato cese de sus funciones en la Agencia Metropolitana de Control, o si por disposición de la máxima autoridad fuese reemplazada, se realizará un acta de entrega-recepción suscrita por la administradora saliente y el nuevo administrador del contrato, previo informe pormenorizado del estado en el que se encuentra la ejecución del mismo.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: TERMINACIÓN DEL CONTRATO. -

13.1. Terminación del contrato. - El contrato termina conforme lo previsto en el artículo 92 de la LOSNCP y las Condiciones Particulares y Generales del Contrato.

13.2. Causales de terminación unilateral del contrato. - Tratándose de incumplimiento de la CONTRATISTA, procederá la declaración anticipada y unilateral de la CONTRATANTE, en los casos establecidos en el artículo 94 de la LOSNCP. Además, se considerarán las siguientes causales:

a) Si la CONTRATISTA no notificare a la CONTRATANTE acerca de la transferencia, cesión, enajenación de sus acciones, participaciones, o en general de cualquier cambio en su estructura de propiedad, dentro de los cinco días hábiles siguientes a la fecha en que se produjo tal modificación.

b) Si la CONTRATANTE en función de aplicar lo establecido en el artículo 78 de la LOSNCP, no autoriza la transferencia, cesión, capitalización, fusión, absorción, transformación o cualquier forma de tradición de las acciones, participaciones o cualquier otra forma de expresión de la asociación, que represente el veinticinco por ciento (25%) o más del capital social de la contratista.

c) Si se verifica, por cualquier modo, que la participación ecuatoriana real en la prestación de los servicios objeto del contrato es inferior a la declarada.



d) Si la CONTRATISTA incumple con las declaraciones que ha realizado en el formulario de oferta - Presentación y compromiso.

e) En caso de que la entidad contratante encuentre que existe inconsistencia, simulación y/o inexactitud en la información presentada por la contratista, en el procedimiento precontractual o en la ejecución del presente contrato, dicha inconsistencia, simulación y/o inexactitud serán causales de terminación unilateral del contrato por lo que, la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado, lo declarará contratista incumplido, sin perjuicio además, de las acciones judiciales a que hubiera lugar.

13.3. Procedimiento de terminación unilateral. - El procedimiento a seguirse para la terminación unilateral del contrato será el previsto en el artículo 95 de la LOSNCP.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS. -

14.1 En caso de que, respecto de las divergencias o controversias suscitadas sobre el cumplimiento, interpretación y ejecución del presente contrato, no se logre un acuerdo directo entre las partes, éstas renuncian expresamente a la jurisdicción ordinaria, y se someten a los mecanismos alternativos de resolución de conflictos previstos en la Ley de Arbitraje y Mediación de la República del Ecuador, al reglamento de funcionamiento del centro de mediación de la Procuraduría General del Estado.

14.2. En el evento de que el conflicto no fuere resuelto mediante la mediación, éste se someterá al procedimiento establecido en el Código Orgánico General de Procesos, siendo competente para conocer y resolver la controversia el Tribunal Distrital de lo Contencioso Administrativo que ejerce jurisdicción en el domicilio del contratista.

14.3. La contratista renuncia a utilizar la vía diplomática para todo reclamo relacionado con este contrato. Si el contratista incumpliere este compromiso, la contratante podrá dar por terminado unilateralmente el contrato y hacer efectivas las garantías.

14.4. La legislación aplicable a este contrato es la ecuatoriana. En consecuencia, el contratista declara conocer el ordenamiento jurídico ecuatoriano y, por lo tanto, se entiende incorporado el mismo en todo lo que sea aplicable al presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: OBLIGACIONES LABORALES. -

15.1 Todo el personal que empleare la contratista para la ejecución de este contrato, será de su cuenta en su calidad de patrono y empleador; por lo tanto, la Contratante no tiene ninguna responsabilidad laboral ni de aseguramiento con respecto a dicho personal, ni el que empleare indirectamente para la ejecución del contrato, asumiendo la CONTRATISTA todas las obligaciones derivadas del Código de Trabajo, Ley de Seguridad Social y demás leyes conexas y complementarias.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: COMUNICACIONES ENTRE LAS PARTES. -

16.1 Todas las comunicaciones, sin excepción, entre las partes, relativas a los trabajos, serán formuladas por escrito o por medios electrónicos y en idioma español. Las comunicaciones entre la administradora del contrato y la contratista se harán a través de documentos escritos o por medios electrónicos.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA: DOMICILIO. -



17.1. Para todos los efectos de este contrato, las partes convienen en señalar su domicilio en la ciudad de Quito Distrito Metropolitano.

17.2. Para efectos de comunicación o notificaciones, las partes señalan como su dirección, las siguientes:

GAD DMQ AGENCIA METROPOLITANA DE CONTROL:

QUITO Dirección: El Sol N39-188 y El Universo.

Teléfono: 3952300 - 3952300 ext. 28205

Correo electrónico: diana.calderon@quito.gob.ec

ÁGORA POLÍTICA Y COMUNICACIÓN FPEP S. A. S.

QUITO Dirección: Bermejo S/N y Av. De los Granados

Teléfono: 02 2953551

Correo electrónico: info@agoracomunicacionpolitica.com

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: ACEPTACIÓN DE LAS PARTES. -

18.1. Declaración. - Las partes libre, voluntaria y expresamente declaran que conocen y aceptan el texto íntegro de las Condiciones Generales del contrato de régimen especial, publicado en el portal de compras públicas, vigente a la fecha de la convocatoria del procedimiento de contratación, y que forma parte integrante de este contrato que están suscribiendo.

18.2. Libre y voluntariamente, las partes en unidad de acto suscriben electrónicamente, a cuyas estipulaciones se someten.

Dado, en la ciudad de Quito, 03 de mayo de 2023.

Abg. Jaime Andrés Villacreses Valle
Supervisor Metropolitano
GAD DMQ Agencia Metropolitana de Control

Abg. Sebastián Fernando Pullas Moreno
Ágora Política y Comunicación FPEP S. A. S.
RUC: 1793167993001