

CONTRATO PARA: “SERVICIO DE PROMOCIÓN Y DIFUSIÓN DE LOS CIRCUITOS TURÍSTICOS DE LA RUTA KAYAMBI ÑAN DEL CANTÓN CAYAMBE”

PROCESO Nro. PRE-GADIPMC-13-2022

En la ciudad de Cayambe, a los veintidós días del mes de diciembre del dos mil veintidós, comparecen a la celebración del presente contrato, por una parte el Gobierno Autónomo Descentralizado Intercultural y Plurinacional del Municipio de Cayambe, legalmente representado por la Lcda. Katherine Alexandra Montenegro Flores, en calidad de Alcaldesa a quien en adelante se le denominará LA CONTRATANTE; y, por otra parte AGORA POLITICA Y COMUNICACION FPEP S.A.S. con número de RUC: 1793167993001, representado legalmente por el señor Sebastián Fernando Pullas Moreno en calidad de Gerente General a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA.

Las partes comparecen la primera por los derechos que representan y la segunda por sus propios derechos y se obligan en virtud del presente contrato, al tenor de las siguientes cláusulas:

Cláusula Primera.- ANTECEDENTES:

1. El Gobierno Autónomo Descentralizado Intercultural y Plurinacional del Municipio de Cayambe - GADIPMC, está sujeto a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, publicado en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 el 04 de agosto de 2008, determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamientos de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría, que realice el GADIPMC, de conformidad a lo dispuesto en el numeral 4 del Art. 1 de la mencionada Ley.
2. En el expediente administrativo constan todos los antecedentes de la etapa precontractual incluida la Certificación Presupuestaria, Resolución de Inicio, Acta de Análisis Evaluación y Calificación de Ofertas, Resolución de Adjudicación; con lo que se cumple con las normas legales pertinentes para la presente contratación.
3. Se cuenta con la existencia y suficiente disponibilidad de fondos en la Certificación Presupuestaria No. 365, Transacción No. 432, de fecha 19 de septiembre de 2022, con Partida Presupuestaria Nro. 19.03.300.330.730207.000.17.02.001 y 19.03.300.330.730807.000.17.02.001, por un valor de \$ 12,000.00 DOCE MIL CON 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, denominada para EL PROYECTO SERVICIO DE PROMOCIÓN Y DIFUSIÓN DE LOS CIRCUITOS TURÍSTICOS DE LA RUTA KAYAMBI ÑAN DEL CANTÓN CAYAMBE, emitida por la Ingeniera Gabriela Torres, Jefa de Presupuesto del GADIPMC.

4. Previo los informes y los estudios respectivos, la máxima autoridad de la CONTRATANTE resolvió aprobar los pliegos del procedimiento (Régimen Especial), mediante resolución de Inicio de Proceso y Aprobación de pliegos del proceso de contratación Pública, Resolución de Inicio No. 178-RI-UCP-GADIPMC-2022, de fecha 17 de noviembre de 2022, para la SERVICIO DE PROMOCIÓN Y DIFUSIÓN DE LOS CIRCUITOS TURÍSTICOS DE LA RUTA KAYAMBI ÑAN DEL CANTÓN CAYAMBE, emitida por la Lcda. Katherine Alexandra Montenegro Flores, en su calidad de máxima autoridad de la contratante.
5. Se realizó la respectiva invitación de fecha 17 de noviembre de 2022, a través del portal Institucional, www.compraspublicas.gob.ec.
6. Acta No. 05-CT-PRE-GADIPMC-13-2022, Acta de Análisis Evaluación y Calificación de Ofertas, de fecha 30 de noviembre de 2022, la Comisión Técnica, conformada por Ing. Daniela Ponce, Presidenta de la Comisión, Lcdo. Jimmy Salgado, Titular del Área Técnica Requirente, Ing. Gisela Ramírez Profesional Afín, y Abg. Abenell Hinojosa, Secretaria de la Comisión Técnica, informan a la Lcda. Katherine Alexandra Montenegro Flores, Alcaldesa del Gobierno Autónomo Descentralizado Intercultural y Plurinacional del Municipio de Cayambe que: *“(...) la oferta técnica de la Oferente: AGORA POLITICA Y COMUNICACION FPEP S.A.S. con RUC 1793167993001 CUMPLE con la integridad de la oferta que consiste en la verificación de la presentación de los formularios y requisitos mínimos, evaluación cumple/ no cumple, solicitados en el pliego del proceso; en tal virtud RECOMIENDA se ADJUDIQUE el proceso signado con el código PRE-GADIPMC-13-2022, para la contratación del SERVICIO DE PROMOCIÓN Y DIFUSIÓN DE LOS CIRCUITOS TURÍSTICOS DE LA RUTA KAYAMBI ÑAN DEL CANTÓN CAYAMBE”, a la oferente antes mencionada por el monto de USD. 12.000,00 (DOCE MIL CON 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA) más IVA. La siguiente información cuenta con veracidad, legalidad y propiedad.”*
7. Como parte del trámite correspondiente, la Lcda. Katherine Alexandra Montenegro Flores, en su calidad de Alcaldesa y máxima autoridad del Gobierno Autónomo Descentralizado Intercultural y Plurinacional del Municipio de Cayambe, mediante Resolución de Adjudicación No. 112-ADJ-UCP-GADIPMC-2022, de fecha 07 de diciembre de 2022, resolvió: *“(...) Adjudicar el proceso de Régimen Especial No. PRE-GADIPMC-13-2022, para la contratación del SERVICIO DE PROMOCIÓN Y DIFUSIÓN DE LOS CIRCUITOS TURÍSTICOS DE LA RUTA KAYAMBI ÑAN DEL CANTÓN CAYAMBE, de conformidad al Art. 32 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, al oferente AGORA POLITICA Y COMUNICACION FPEP S.A.S. con RUC 1793167993001, por el monto de USD 12.000,00 (DOCE MIL CON 00/100, DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, SI INCLUIR IVA). El plazo de ejecución del contrato es de 60 días contados desde la fecha de notificación que el anticipo se encuentra disponible. (...)”*

Cláusula Segunda.- DOCUMENTOS DEL CONTRATO:

2.1 Forman parte integrante del contrato, los siguientes documentos:

- a. El pliego (Condiciones Particulares del Pliego CPP y Condiciones Generales del Pliego CGP) incluyendo las especificaciones técnicas, o términos de referencia del objeto de la contratación.
- b. La oferta presentada por el CONTRATISTA, con todos sus documentos que la conforman.
- c. Certificación Presupuestaria No. 365, Transacción No. 432, de fecha 19 de septiembre de 2022.
- d. Resolución de Inicio No. 178-RI-UCP-GADIPMC-2022, de fecha 17 de noviembre de 2022.
- e. Invitación de fecha 17 de noviembre de 2022, a través del portal Institucional a través del Portal Institucional del SERCOP, www.compraspublicas.gob.ec.
- f. Acta No. 05-CT-PRE-GADIPMC-13-2022, Acta de Análisis Evaluación y Calificación de Ofertas, de fecha 30 de noviembre de 2022.
- g. Resolución de Adjudicación No. 112-ADJ-UCP-GADIPMC-2022, de fecha 07 de diciembre de 2022.
- h. Las garantías otorgadas por el contratista: Póliza de Buen Uso del Anticipo.
- i. Los documentos que acreditan la calidad de los comparecientes su capacidad para celebrar el contrato.

Cláusula Tercera.- OBJETO DEL CONTRATO:

3.1 EL CONTRATISTA se obliga con LA CONTRATANTE al SERVICIO DE PROMOCIÓN Y DIFUSIÓN DE LOS CIRCUITOS TURÍSTICOS DE LA RUTA KAYAMBI ÑAN DEL CANTÓN CAYAMBE, según las especificaciones técnicas constantes en la oferta presupuestada por el contratista y que forman parte integrante de este contrato.

Cláusula Cuarta.- OBLIGACIONES:

4.1 Obligaciones del Contratista

- El contratista se compromete a tramitar los permisos correspondientes para la promoción turística en: valla, pantalla y brandeo en las diferentes zonas estratégicas de la ciudad de Quito.

- Todos los costos por traslado de los materiales y personal serán cuenta del contratista.
- El contratista será responsable del mantenimiento de los productos comunicacionales mientras se cumpla el plazo de promoción establecido en los Términos de Referencia.
- El contratista estará encargado de realizar el arrendamiento del espacio publicitario e instalación en las vallas, pantalla y brandeo.

4.2. Obligaciones de la Contratante

- Dar información de zonas estratégicas de la ciudad de Quito, donde se promocionará acorde a las especificaciones técnicas.
- Dar solución a las peticiones y problemas que se presentaren en la ejecución del contrato, en un plazo de cinco (5) días contados a partir de la petición escrita formulada por el contratista.
- Suscribir el acta de entrega recepción única y definitiva de la adquisición del servicio contratado, siempre que se haya cumplido con lo previsto en la ley para la entrega recepción; y, en general, cumplir con las obligaciones derivadas del contrato.

Cláusula Quinta.- PRECIO DEL CONTRATO:

5.1 El valor del presente contrato, que el GADIPMC pagará al CONTRATISTA es de USD 12.000,00 DOCE MIL CON 00/100, DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, SIN INCLUIR IVA.

TABLA DE CANTIDADES Y PRECIOS

ITEM	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN BIEN	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	1	DISEÑO Y PROMOCIÓN EN VALLA PUBLICITARIA	Diseño y promoción turística de la Ruta Kayambi Ñan del Cantón Cayambe, en las zonas estratégicas de la Ciudad de Quito - Norte , medida 8x4 m, por un tiempo de 2 meses, impresión full color 1440 dpi, lona de 13 onzas, laminación UV, trama 500x500 + Logos.	3.800,00	3.800,00
2	1	DISEÑO Y PROMOCIÓN EN PANTALLA ROTATIVA	Diseño y promoción turística de la Ruta Kayambi Ñan del Cantón Cayambe, en las zonas estratégicas de la Ciudad de Quito, medida 8x4 m, 100 spots de 15 segundos por un tiempo de 1 mes.	1.200,00	1.200,00

3	1	DISEÑO Y PROMOCIÓN EN VALLA PUBLICITARIA	Diseño y promoción turística de la Ruta Kayambi Ñan del Cantón Cayambe, en las zonas estratégicas de la Ciudad de Quito - Sur, medida 8x4 m, por un tiempo de 2 meses, impresión full color 1440 dpi, lona de 13 onzas, laminación UV, trama 500x500 + Logos.	3.800,00	3.800,00
4	4	DISEÑO Y PROMOCIÓN EN BRANDEO	Diseño y promoción turística de la Ruta Kayambi Ñan del Cantón Cayambe, en el sistema integrado de transporte público de Quito (paradas con tornos en la saliente trole y ecovia), resolución de 1440 dpi en full color con tinta solvente y laminado mate para una mejor durabilidad a la intemperie, por un tiempo de 1 mes.	200,00	800,00
5	1	DISEÑO E IMPRESIÓN EN CARPA INFLABLE	Material en carpa 100% impresa, color lona de fábrica + Logos en techo, Lona impermeable colores planos, Lona Lafayette full color, medidas 4x4 metros, incluye maletín, motor de inflado.	1.400,00	1.400,00
6	1	DISEÑO E IMPRESIÓN ARCO INFLABLE	Material en lona Lafayette full color + Logos, medidas 6x3,5 metros, incluye maletín, motor de inflado.	1.000,00	1.000,00
TOTAL					12.000,00

5.2 Los precios acordados en el contrato, constituirán la única compensación al CONTRATISTA por todos sus costos, excepto el Impuesto al Valor Agregado que será añadido al precio del contrato conforme se menciona en el numeral 5.1.

Cláusula Sexta.- FORMA DE PAGO:

6.1 El pago será de la siguiente manera:

Se otorgará un Anticipo del 70% a la presentación de póliza de buen uso y suscripción del contrato.

El saldo del 30 % a la suscripción de la Acta Entrega Recepción Única y Definitiva e Informe favorable del Administrador del contrato a plena satisfacción del GADIPMC.

Cláusula Séptima.- PLAZO:

7.1 El plazo de ejecución del contrato es de 60 días contados desde la fecha de notificación que el anticipo se encuentra disponible.

Cláusula Octava.- GARANTÍAS:

En este contrato se rendirá las siguientes garantías:

8.1. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 75 y 77 de la LOSNCP, el **CONTRATISTA** está obligado a rendir las siguientes garantías:

Art. 73.- Formas de garantías.- *“En los contratos a que se refiere esta Ley, los contratistas podrán rendir cualquiera de las siguientes garantías:
(...) No se exigirán las garantías establecidas por la presente Ley para los contratos referidos en el número 8 del artículo 2 de esta Ley. (...)”*

Art. 75.- Garantía por anticipo.- *“Si por la forma de pago establecida en el contrato, la Entidad Contratante debiera otorgar anticipos de cualquier naturaleza, sea en dinero, giros a la vista u otra forma de pago, el contratista para recibir el anticipo, deberá rendir previamente garantías por igual valor del anticipo, que se reducirán en la proporción que se vaya amortizando aquel o se reciban provisionalmente las obras, bienes o servicios. Las cartas de crédito no se considerarán anticipos si su pago está condicionado a la entrega – recepción de los bienes u obras materia del contrato. El monto del anticipo lo regulará la Entidad Contratante en consideración de la naturaleza de la contratación.”*

Art. 77.- Devolución de las Garantías.- *“En los contratos de ejecución de obras, la garantía de fiel cumplimiento se devolverá al momento de la entrega recepción definitiva, real o presunta. En los demás contratos, las garantías se devolverán a la firma del acta recepción única o a lo estipulado en el contrato.”*

8.2. Las garantías entregadas se devolverán de acuerdo a lo establecido en el artículo 77 de la LOSNCP y 263 del RGLOSNCP. Entre tanto, deberán mantenerse vigentes, lo que será vigilado y exigido por la CONTRATANTE.

Cláusula Novena.- MULTAS:

9.1 Por cada día de retraso y/o mala prestación del servicio y ejecución de las obligaciones contractuales por parte del Contratista, se aplicará la multa del valor establecido por la Entidad Contratante, de acuerdo a la naturaleza del contrato, será del 1 por 1.000 del valor del contrato de conformidad con el Art. 71 de la LOSNCP.

Según sea el caso se aplicará lo que dispone la LOSNCP, artículo 71 inciso segundo, que en su parte pertinente indica: *“(...) las multas se calcularán sobre el porcentaje de las obligaciones que se encuentren pendientes de ejecutarse conforme lo establecido en el contrato.”*

Las multas impuestas al contratista pueden ser impugnadas en sede administrativa, a través de los respectivos recursos, o en sede judicial o arbitral.

9.2 EL CONTRATISTA acepta expresamente que si incumple algunas de las obligaciones objeto del presente contrato, se descontarán las multas que se hubiesen generado del pago que efectúe a su favor el GADIPMC, por la ejecución del contrato.

Cláusula Décima.- DE LA ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO:

10.1 LA CONTRATANTE designa al Lcdo. Jimmy Salgado Director de Turismo, Cultura y Patrimonio del GADIPMC, como Administrador del Contrato o quien haga sus veces, quien deberá velar por el cabal y oportuno cumplimiento de las obligaciones contractuales, para lo cual se sujetará a las disposiciones de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y las Normas de Control Interno para las entidades, organismos del sector público y de las personas jurídicas de derecho privado que dispongan de recursos públicos, establecidas por la Contraloría General del Estado, de conformidad con la LOSNCP Art. 80.- *“Responsable de la Administración del Contrato.- El supervisor y el fiscalizador del contrato son responsables de tomar todas las medidas necesarias para su adecuada ejecución, con estricto cumplimiento de sus Cláusulas, programas, cronogramas, plazos y costos previstos. Esta responsabilidad es administrativa, civil y penal según corresponda”*. Y del Reglamento a la LOSNCP, Art. 295.- *“De la administración del contrato.- En todos los procedimientos que se formalicen a través de contratos u órdenes de compra, las entidades contratantes designarán de manera expresa a un administrador del contrato, quien velará por el cabal y oportuno cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones contractuales. La máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado designará al administrador del contrato, dicha designación se podrá realizar a través de la resolución de adjudicación, que deberá ser notificada formalmente a la persona sobre la que recaiga esta responsabilidad. Al momento de suscribirse el contrato administrativo, en la cláusula pertinente constará el nombre de la persona designada quien asumirá la obligación de administrar el contrato; sin perjuicio de que posteriormente se designe a otra para la administración del contrato, particular que deberá ser notificado al contratista, sin necesidad de modificar el contrato. El administrador del contrato deberá sujetarse a las disposiciones de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, su Reglamento General, las resoluciones que emita el Servicio Nacional de Contratación Pública para el efecto, y las condiciones pactadas en el contrato. Supletoriamente se podrá recurrir a otras fuentes normativas como el Código Orgánico Administrativo, el Código Civil y cualquier norma que, de manera razonada, sean necesarias y pertinentes para dilucidar cualquier inconveniente con la fase de ejecución contractual.”*

10.2 EL ADMINISTRADOR DE CONTRATO a más de las funciones comunes determinadas y establecidas en la Ley y en el respectivo instrumento contractual le corresponderán las señaladas en el artículo 303 del Reglamento a la LOSNCP.

10.3 LA CONTRATANTE podrá cambiar de administrador del contrato, para lo cual bastará cursar al CONTRATISTA la respectiva comunicación; sin que sea necesario la modificación del texto contractual, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 300 del Reglamento a la LOSNCP.

Cláusula Décima Primera.- TERMINACIÓN DEL CONTRATO:

11.1 Terminación del contrato.- El contrato termina conforme lo previsto en el artículo 92 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y las Condiciones Particulares y Generales del Contrato.

11.2 Terminación por Mutuo Acuerdo.- Cuando por circunstancias imprevistas, técnicas o económicas, o casos de fuerza mayor o caso fortuito, no fuere posible o conveniente para los intereses de las partes, ejecutar total o parcialmente, el contrato, las partes podrán, por mutuo acuerdo, convenir en la extinción de todas o algunas de las obligaciones contractuales, en el estado en que se encuentren.

11.3 Causales de Terminación unilateral del contrato.- Tratándose de incumplimiento del CONTRATISTA, procederá la declaración anticipada y unilateral de la CONTRATANTE, en los casos establecidos en el artículo 94 de la LOSNCP. Además, se considerarán las siguientes causales:

- a) Si el CONTRATISTA no notificare a la CONTRATANTE acerca de la transferencia, cesión, enajenación de sus acciones, participaciones, o en general de cualquier cambio en su estructura de propiedad, dentro de los cinco días hábiles siguientes a la fecha en que se produjo tal modificación;
- b) Si la CONTRATANTE, en función de aplicar lo establecido en el artículo 78 de la LOSNCP, no autoriza la transferencia, cesión, capitalización, fusión, absorción, transformación o cualquier forma de tradición de las acciones, participaciones o cualquier otra forma de expresión de la asociación, que represente el veinticinco por ciento (25%) o más del capital social del CONTRATISTA;
- c) Si se verifica, por cualquier modo, que la participación ecuatoriana real en la provisión de bienes o prestación de servicios objeto del contrato es inferior a la declarada.
- d) Si el CONTRATISTA incumple con las declaraciones que ha realizado en el numeral 1.6 del formulario de la oferta-Componentes de los (Bienes o Servicios) Ofertados ;
- e) El caso de que la entidad contratante encuentre que existe inconsistencia, simulación y/o inexactitud en la información presentada por contratista, en el procedimiento precontractual o en la ejecución del presente contrato, dicha inconsistencia, simulación y/o inexactitud serán causales de terminación unilateral del contrato por lo que, la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado, lo declarará contratista incumplido, sin perjuicio además, de las acciones judiciales a que hubiera lugar.

11.4 Procedimiento de terminación unilateral.- El procedimiento a seguirse para la terminación unilateral del contrato será el previsto en el artículo 95 de la LOSNCP.

Cláusula Décima Segunda.- SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:

12.1 Si se suscitaren divergencias o controversias en la interpretación o ejecución del presente contrato, cuando las partes no llegaren a un acuerdo amigable directo, podrán utilizar los métodos alternativos para la solución de controversias en el Centro de Mediación de la Procuraduría General del Estado.

Mediación; Toda controversia o diferencia relativa a este contrato, a su ejecución, liquidación e interpretación, será resuelta con la asistencia de un mediador del Centro de Mediación de la Procuraduría General del Estado.

12.2 Si respecto de la divergencia o divergencias existentes no existiere acuerdo, las partes deciden someterlas al procedimiento establecido en el Código Orgánico General de Procesos; en este caso, será competente para conocer la controversia el Tribunal Distrital de lo Contencioso Administrativo que ejerce jurisdicción en el domicilio de la Entidad del sector público; y, respecto de las entidades de derecho privado estas recurrirán ante la justicia ordinaria.

12.3 La legislación aplicable a este Contrato es la ecuatoriana. En consecuencia, el Contratista renuncia a utilizar la vía diplomática para todo reclamo relacionado con este Contrato. Si el Contratista incumpliere este compromiso, la Contratante podrá dar por terminado unilateralmente el contrato y hacer efectiva las garantías.

Cláusula Décima Tercera.- COMUNICACIONES ENTRE LAS PARTES:

13.1 Todas las comunicaciones, sin excepción, entre las partes, relativas al servicio, serán formuladas por escrito y en idioma castellano. Las comunicaciones entre la administración y el CONTRATISTA se harán a través de documentos escritos/físicos o digitales.

Cláusula Décima Cuarta.- DOMICILIO:

14.1 Para efectos de comunicación o notificaciones, las partes señalan como su dirección, las siguientes:

EL CONTRATANTE: Provincia: Pichincha, Cantón: Cayambe, Parroquia: Cayambe, Dirección: Edificio Municipal calle Terán SO-54 y Sucre; Telf. 2360052, 2361590, 2361591, fax 2630441; Web: www.municipiocayambe.gob.ec.

EL CONTRATISTA: Provincia: Pichincha; Cantón: Quito; Parroquia: Jipijapa; Barrio: EL BATAN; Calle: BERMEJO; Número: S N; Intersección: AV. DE LOS GRANADOS; Referencia: A UNA CUADRA DEL REDONDEL DEL CICLISTA.

En caso de existir cambio de domicilio de cualquiera de las partes, esta deberá comunicar a la otra por escrito y sin excusa alguna, a fin de no perder comunicación por ningún concepto. En caso de no notificación de cambio, se entenderá que el domicilio es el aquí declarado.

Cláusula Décima Quinta.- ACEPTACIÓN DE LAS PARTES:

15.1. Las partes una vez que han cumplido todos los requisitos exigidos por la Ley, declaran de manera libre y voluntaria que conocen y aceptan el texto íntegro del contrato, con sus condiciones generales a todo lo convenido, a cuyas estipulaciones se someten.

Lcda. Katherine Alexandra Montenegro Flores

**ALCALDESA DEL GADIP DEL
MUNICIPIO DE CAYAMBE
EL CONTRATANTE**

Sr. Sebastián Fernando Pullas Moreno

**GERENTE GENERAL
AGORA POLITICA Y
COMUNICACION FPEP S.A.S
RUC: 1793167993001
EL CONTRATISTA**

Elaborado por :	Abg. Mayra Zavala
Revisado por :	Abg. Orlando Cañarejo PROCURADOR SÍNDICO (S)